



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 79/2019

privind declararea ca fiind de interes public local a terenului Municipiului Baia Mare, aferent obiectivului de investiții "Parcări publice zona ARIS", încetarea contractelor de concesiune și închiriere pentru terenurile ocupate de garaje, identificarea și preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a terenului aferent obiectivului de investiții

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 29 MARTIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 105/2019;
- Raportul de specialitate nr. 105/2019, întocmit de Direcția Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte;
- Raportul juridic nr. 106/2019, întocmit de Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Recuperare Creante;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 46/2019 privind aprobarea documentației tehnico – economice, în faza actualizare studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: "Parcări publice zona ARIS", Baia Mare.

Având în vedere:

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1436 - 1438 din Codul civil din 1864;
- Art. 863, art. 1321 din Noul Cod Civil;
- Art. 1307-1308 din Noul Cod de procedură civilă;
- Art. 36, alin. 2, lit. c, art. 120 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39, alin. 1, art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se declară ca fiind de interes public local terenul Municipiului Baia Mare, aferent obiectivului de investiții "Parcări publice zona ARIS", identificat grafic în Anexa nr. 1, parte componentă a prezentei hotărâri.
- Art.2 Se aprobă încetarea contractelor de închiriere/concesiune a terenurilor aferente unor boxe de garaje, prevăzute în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, amplasate pe terenul identificat la art. 1.

- Art.3 Serviciul Monitorizare Contracte va emite si comunica, prin intermediul executorului judecătoresc, notificările privind încetarea contractelor de închiriere/concesiune a terenurilor, precum și eliberarea și predarea terenurilor libere de sarcini.
- Art.4 Eliberarea terenurilor de construcții se va realiza în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, costurile operațiunii urmând a fi suportate din bugetul local, în cazul în care titularii contractelor nu dau curs notificărilor, având în vedere utilitatea publică stabilită pentru acest teren.
- Art.5 Se aprobă efectuarea demersurilor pentru preluarea in patrimoniul Municipiului Baia Mare a terenurilor proprietate privată, situate în perimetrul obiectivului de investiții identificat la art. 1 al prezentei.
- Art.6 Se aprobă întocmirea documentațiilor cadastrale pentru întabularea într-o singură parcelă, a terenului aferent investiției, liber de sarcini.
- Art.7 Se împuternicește comisia de licitație pentru închirieri, concesiunări, vânzări și achiziții de imobile, cu negocierea procedurilor de preluare în patrimoniul Municipiului, a terenurilor proprietate privată.
- Art.8 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, prin grija Direcției Relații Publice.
- Art.9 Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Serviciul Monitorizare Contracte;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Poliția Locală;
 - Direcția Relații Publice;
 - Serviciul Juridic;
 - Comisia de licitație pentru închirieri, concesiunări, vânzări și achiziții de imobile;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Mureșan Ileana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-